



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหัวโพ

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
(เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖) ครั้งที่ ๒

.....

ด้วยงานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหัวโพ มีความประสงค์ขอขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ (เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๖) กรณีการชำระภาษีตามแบบการประเมินภาษีจากภายในเดือนมิถุนายน ขยายเวลาเป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖ งานจัดเก็บรายได้พิจารณาแล้วเห็นว่าไม่สามารถดำเนินการเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๖ ได้ตามระยะเวลา เนื่องจากในการรับชำระภาษีตั้งแต่วันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖ จนถึงปัจจุบัน (วันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๖) มีผู้มาติดต่อขอชำระภาษีประมาณ ๒๙๔ ราย ซึ่งยังมีผู้ค้างชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอีกหลายราย ตามการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖-๗-๘) และคาดว่าจะไม่สามารถดำเนินการเสร็จสิ้นภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ เนื่องจากทางงานจัดเก็บรายได้ ได้ส่งหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖-๗-๘) ไปยังผู้มีหน้าที่ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นแบบติดแสดมภ์ คาดว่าทางผู้มีหน้าที่เสียภาษีอาจจะยังไม่ได้รับหนังสือแจ้งประเมิน จึงไม่ได้มาชำระภาษีตามระยะเวลาที่กำหนด และด้วยทางกรมธนารักษ์ได้มีการเปลี่ยนแปลงราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ทำให้ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างสูงขึ้น จึงทำให้เกิดปัญหาอุปสรรคในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ทั้งในส่วนที่อาจดำเนินการล่าช้าหรือไม่ถูกต้อง ซึ่งมีการปรับปรุงแก้ไขข้อมูลในระบบโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน รวมทั้งในระบบ e-LAAS ด้วยนั้น

ดังนั้น เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อยเกิดประโยชน์สูงสุดแก่ทางราชการ และมีประสิทธิภาพ ครอบคลุมทั่วถึงและเป็นธรรมกับเจ้าของทรัพย์สินทุกราย เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพความจำเป็นทางเศรษฐกิจและบรรเทาผลกระทบของประชาชน จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง บัญญัติไว้ว่ากำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้ จึงเห็นควรขออนุมัติขยายเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเฉพาะการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยมีรายละเอียดดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตาม กฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยาย เวลาออกไป
๑.	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภาษี ตามมาตรา ๔๖	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖
๒.	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๕๒	๑.งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖ ๒.งวดที่สอง ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖ ๓.งวดที่สาม ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖	๑.งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖ ๒.งวดที่สอง ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖ ๓.งวดที่สาม ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๖
๓.	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีค้าง ชำระ ตามมาตรา ๖๑	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖
๔.	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้ สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ตามมาตรา ๖๐	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหัวโพ
ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายทองเจือ กังจ้อย)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหัวโพ